

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO PARA LA “EJECUCIÓN DE
PÓRTICOS Y ASIENTOS SOBRE GRADA, EN MADERA” CORRESPONDIENTES AL
“PROYECTO ÁREA NATURAL DE RECREO, OCIO, ESPARCIMIENTO Y ZONA
MULTIUSOS – PARQUE DE LAS CHARCAS – 2ª FASE” – TM AGAETE, ISLA DE GRAN
CANARIA**

1. **OBJETO DEL CONTRATO**

El objeto del presente contrato es la **ejecución de pórticos y asientos sobre grada, en madera** correspondientes al **“PROYECTO ÁREA NATURAL DE RECREO, OCIO, ESPARCIMIENTO Y ZONA MULTIUSOS – PARQUE DE LAS CHARCAS – 2ª FASE” (T.M. de Agaete)** – Financiado por fondos municipales).

La adjudicación del contrato se realizará por el órgano de contratación mediante Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado, en base a lo establecido en la Instrucción Reguladora de los Procedimientos de Contratación de Gesplan y en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Dicho objeto corresponde al siguiente código, de acuerdo con la nomenclatura de Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea:

44230000 Trabajos de carpintería para la construcción

45420000-7 Trabajos de instalación de carpintería de madera

45422100-2 Trabajos en madera

2. **TIPO DE CONTRATO**

Se trata de un contrato Obras.

3. **PRESUPUESTO DE LICITACION**

1) El presupuesto base de licitación: **84.919,68 €** Ochenta y cuatro mil novecientos diecinueve euros con setenta y cinco céntimos

2) El valor estimado del contrata: **79.364,19 €** Setenta y nueve mil trescientos sesenta y cuatro euros con veinticinco céntimos.

4. **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo de ejecución será de **3 meses desde la firma de acta de comprobación del replanteo de este contrato.**

5. **CONDICIONES TÉCNICAS GENERALES**

5.1. El precio a ofertar por concepto, puede ser superior o inferior al de licitación, ahora bien, la suma total de los importes obtenidos de esos precios por las mediciones correspondientes a sus conceptos, no debe de superar el importe total de licitación.

- 5.2. Se facturará el suministro realmente ejecutado con arreglo a las condiciones que señala este Pliego. Si el importe final del suministro fuera inferior al importe del contrato por no haberse consumido la totalidad de lo previsto, el adjudicatario no podrá reclamar la diferencia, es decir, Gesplan no tendrá responsabilidad indemnizatoria por ello.
- 5.3. Todos los transportes necesarios correrán a cargo del licitador que resulte adjudicatario del suministro.
- 5.4. El adjudicatario queda obligado a ejecutar el contrato conforme a las condiciones que se describen en este pliego y conforme a las instrucciones que, en interpretación técnica, diere el Director Técnico de dichos trabajos.
- 5.5. Todos los materiales y productos, incluidos dentro del presente pliego de prescripciones técnicas serán de calidad y cumplirán la normativa aplicable UNE, EN, CEI, CE, AENOR, etc. y dispondrán de documentación que lo acredite. Sus características se ajustarán a la normativa vigente. El responsable del contrato podrá solicitar muestras de los materiales a emplear y sus certificados de calidad, ensayos y pruebas de laboratorios, rechazando, retirando y solicitando su reemplazo, aunque hayan sido servidos previamente, y que a su parecer perjudiquen en cualquier grado el aspecto, seguridad o bondad del elemento.
- 5.6. El licitador realizará la oferta de todas las unidades correspondientes, no aceptándose aquél que no oferte alguna unidad del mismo.
- 5.7. Las operaciones de transporte, descarga, desembalaje, etc., de los bienes objeto estarán convenientemente señalizadas y protegidas para reducir en la medida de lo posible los daños y accidentes. Se dará cuenta a GESPLAN de las medidas de seguridad, protección y señalización adoptadas en este sentido.
- 5.8. Será obligación del licitador indemnizar por todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requieren la ejecución del contrato. Esta responsabilidad estará garantizada mediante el correspondiente seguro de Responsabilidad Civil con la cobertura prevista, sin perjuicio del alcance de la responsabilidad total en los términos señalados en la misma.

6. **PRESCRIPCIONES SOBRE LOS MATERIALES**

6.1. **La calidad de la madera a ofertar:**

Madera laminada de pino insigne, rojo, radiata o abeto, en secciones de entre 30x30 mm y 50x50 mm, tratadas en autoclave para protección de agentes bióticos previo al encolado, con las siguientes características:

- Certificado PEFC o FSC,
- Tratamiento, frente agente bióticos, en autoclave con Tanalith E 3463/E 3475, (producto biocida aprobado por Keml con respecto al medio ambiente y salud y tiene reg. no.: 5822 y contiene 5822 como sustancias activas).
- Clase de uso 4. Situación en la que la madera o los materiales derivados de la madera están en contacto directo con el suelo y/o el agua dulce.
- Clase de penetración NP5 según SS-EN 351-1, es decir, total Penetración de conservantes de madera en la albura, conteniendo al menos 20 kg/m³ de agente en la albura.
- Clase de resistencia estructural mínima de GL24 y calidad Visual, es decir, equivalente a una calidad de madera estructural de M-1
- Protección contra incendios de acuerdo a Euroclase, EN 13501-1 (Bs1d0) o M-3 como sigue:
 - B = Clase más alta para materiales combustibles

- s1 = Clasificación adicional mejor clase respecto desarrollo de humo
- d0 = Clasificación adicional mejor clase para quemar gotas según la Euroclase, EN 13501-1 (Bs1d0) o M-3
- Terminada en color marrón castaño o roble, a elegir por la DF.

6.2. La calidad de los accesorios o anclajes a ofertar

- Anclaje a pie de pilar en T con lama interior, de acero S235JR, con protección Z275 frente a la corrosión, de 80x150 mm en la zona a conectar con el pilar, placa base de 80x80 mm en la conexión inferior y 4 mm de espesor; formando un apoyo fijo de 200 mm de altura para pilar de madera, fijado a la estructura portante de hormigón con 6 anclajes químicos estructurales mediante perforaciones, relleno de los orificios con inyección de resina de viniléster, libre de estireno, de dos componentes, y posterior inserción de varillas roscadas con tuercas y arandelas, de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 y fijado al pilar con 6 tornillos autoperforantes para madera, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo. Totalmente instalada y funcionando.

7. Relación de unidades a ofertar

	P.A.S.A. PÓRTICOS DE MADERA			
	Presupuesto.			
Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
4	CARPINTERIA DE MADERA			
4.1	Ud. Pórtico madera pino laminada sencilla de 15x15 cm de escuadría, tratada en autoclave, Clase de uso 4, Clase de			

	penetración NP5, Clase de resistencia estructural mínima de GL24.			
	<p>Ud. Suministro y colocación de Pórtico, para formación de pérgola envigada, colocada y fijada sobre correa de hormigón armado (no incluida en la partida) compuesta por pilares de 375x15x15 cm, viga de canto perpendicular a los pilares de 650x25x15 cm, incluso p.p. de tirantes y remates entre los distintos pórticos mediante fijación oculta y a distancia variable entre pórticos de acuerdo a los planos de proyecto. La madera es pino laminado tratado en autoclave con terminación de dos manos de un lasur de poro abierta y una de protector rayos ultravioletas.</p> <p>Incluso p.p. de anclaje a pie de pilar en T con lama interior, de acero S235JR, con protección Z275 frente a la corrosión, de 80x150 mm en la zona a conectar con el pilar, placa base de 80x80 mm en la conexión inferior y 4 mm de espesor; formando un apoyo fijo de 200 mm de altura para pilar de madera, fijado a la estructura portante de hormigón con 6 anclajes químicos estructurales mediante perforaciones, relleno de los orificios con inyección de resina de viniléster, libre de estireno, de dos componentes, y posterior inserción de varillas roscadas con tuercas y arandelas, de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 y fijado al pilar con 6 tornillos autoperforantes para madera, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo. Totalmente instalada y funcionando.</p>	25,00	984,92 €	24.623,00 €

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.2	Ud. Pórtico madera laminada doble de 30x15 cm de escuadría, tratada en autoclave, Clase de uso 4, Clase de penetración NP5, Clase de resistencia estructural mínima de GL24.			

	Ud. Suministro y colocación de Pórtico, para formación de pérgola envigada, colocada y fijada sobre correa de hormigón armado (no incluida en la partida) compuesta por pilares de 375x30x15 cm, viga de canto perpendicular a los pilares de e 650x25x30 cm, incluso p.p. de tirantes y remates entre los distintos pórticos mediante fijación oculta y a distancia variable entre pórticos de acuerdo a los planos de proyecto. La madera es pino laminado tratado en autoclave con terminación de dos manos de un lasur de poro abierta y una de protector rayos ultravioletas. Incluso p.p. de anclaje a pie de pilar en T con lama interior, de acero S235JR, con protección Z275 frente a la corrosión, de 80x150 mm en la zona a conectar con el pilar, placa base de 80x80 mm en la conexión inferior y 4 mm de espesor; formando un apoyo fijo de 200 mm de altura para pilar de madera, fijado a la estructura portante de hormigón con 6 anclajes químicos estructurales mediante perforaciones, relleno de los orificios con inyección de resina de viniléster, libre de estireno, de dos componentes, y posterior inserción de varillas roscadas con tuercas y arandelas, de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 y fijado al pilar con 6 tornillos autoperforantes para madera, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo. Totalmente instalada y funcionando.	15,00	1.821,82 €	27.327,30 €
4.3	Pórtico madera laminada triple de 45x15 cm de escuadría, tratada en autoclave, Clase de uso 4, Clase de penetración NP5, Clase de resistencia estructural mínima de GL24.			
	Ud. Suministro y colocación de Pórtico, para formación de pérgola envigada, colocada y fijada sobre correa de hormigón armado (no incluida en la partida) compuesta por pilares de 375x45x15 cm, viga de canto perpendicular a los pilares de e 650x25x45 cm, incluso p.p. de tirantes y remates entre los distintos pórticos mediante fijación oculta y a distancia variable entre pórticos de acuerdo a los planos de proyecto. La madera es pino laminado tratado en autoclave con terminación de dos manos de un lasur de poro abierta y una de protector rayos ultravioletas. Incluso p.p. de anclaje a pie de pilar en T con lama interior, de acero S235JR, con protección Z275 frente a la corrosión, de 80x150 mm en la zona a conectar con el pilar, placa base de 80x80 mm en la conexión inferior y 4 mm de espesor; formando un apoyo fijo de 200 mm de altura para pilar de madera, fijado a la estructura portante de hormigón con 6 anclajes químicos estructurales mediante perforaciones, relleno de los orificios con inyección de resina de viniléster, libre de estireno, de dos componentes, y posterior inserción de varillas roscadas con tuercas y arandelas, de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 y fijado al pilar con 6 tornillos autoperforantes para madera, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo. Totalmente instalada y funcionando.	5,00	2.657,09 €	13.285,45 €

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
-------	-------------	----------	--------	---------

4.4	Pórtico madera laminada Cuádruple de 60x15 cm de escuadría, tratada en autoclave, Clase de uso 4, Clase de penetración NP5, Clase de resistencia estructural mínima de GL24.			
4.5	Ud. Suministro y colocación de Pórtico, para formación de pérgola envigada, colocada y fijada sobre correa de hormigón armado (no incluida en la partida) compuesta por pilares de 375x60x15 cm, viga de canto perpendicular a los pilares de 650x25x60 cm, incluso p.p. de tirantes y remates entre los distintos pórticos mediante fijación oculta y a distancia variable entre pórticos de acuerdo a los planos de proyecto. La madera es pino laminado tratado en autoclave con terminación de dos manos de un lasur de poro abierta y una de protector rayos ultravioletas. Incluso p.p. de anclaje a pie de pilar en T con lama interior, de acero S235JR, con protección Z275 frente a la corrosión, de 80x150 mm en la zona a conectar con el pilar, placa base de 80x80 mm en la conexión inferior y 4 mm de espesor; formando un apoyo fijo de 200 mm de altura para pilar de madera, fijado a la estructura portante de hormigón con 6 anclajes químicos estructurales mediante perforaciones, relleno de los orificios con inyección de resina de viniléster, libre de estireno, de dos componentes, y posterior inserción de varillas roscadas con tuercas y arandelas, de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 y fijado al pilar con 6 tornillos autoperforantes para madera, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo. Totalmente instalada y funcionando.	1,00	3.492,56 €	3.492,56 €
4.5	Revestimiento de sobre en grada en madera Pino Rojo de 300x65x5 cm, tratada en autoclave, Clase de uso 4, Clase de penetración NP5, Clase de resistencia estructural mínima de GL24.			
	Ud. Suministro y colocación mediante sistema de fijación oculta, en parte horizontal de graderío en escalera exterior de 77 cm de anchura, de sobre (peldaño) o revestimiento a modo de banco con tablero de madera de pino rojo tratada en autoclave, clase de uso C4, nivel de penetración NP5, certificado PEFC, de 3000x650x50 mm, formado por tablero alistonado de lama continua, barnizado en taller en todas sus caras y cantos, con barniz de poliuretano, acabado satinado. Incluso accesorios y elementos para fijación del peldaño de forma oculta. Instalado y funcionando.	17,00	439,90 €	7.478,30 €
4.6	MI Tubo de acero inoxidable de 20 mm con omegas			
	ml Tubo de acero inox de 20 mm con omegas arriostrando los pórticos, totalmente ejecutado	52,60	60,03 €	3.157,58 €
Total Valor Estimado del Contrato				79.364,19 €
IGIC				5.555,49 €
Total Presupuesto Base de Licitación				84.919,68 €

8. Planos y detalles de la pérgola de madera

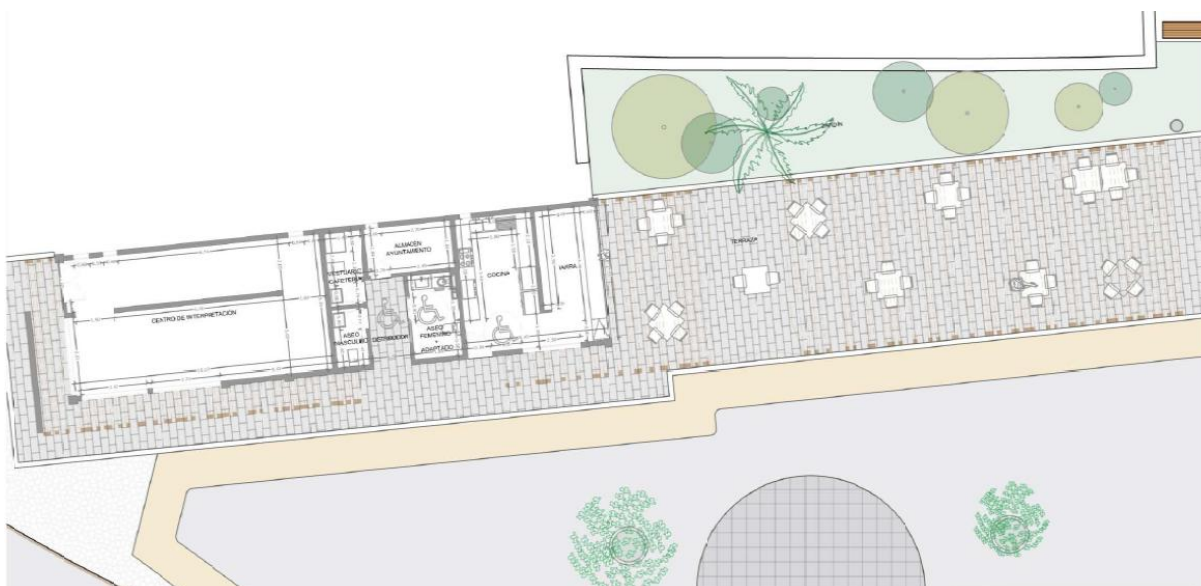


Situación y emplazamiento

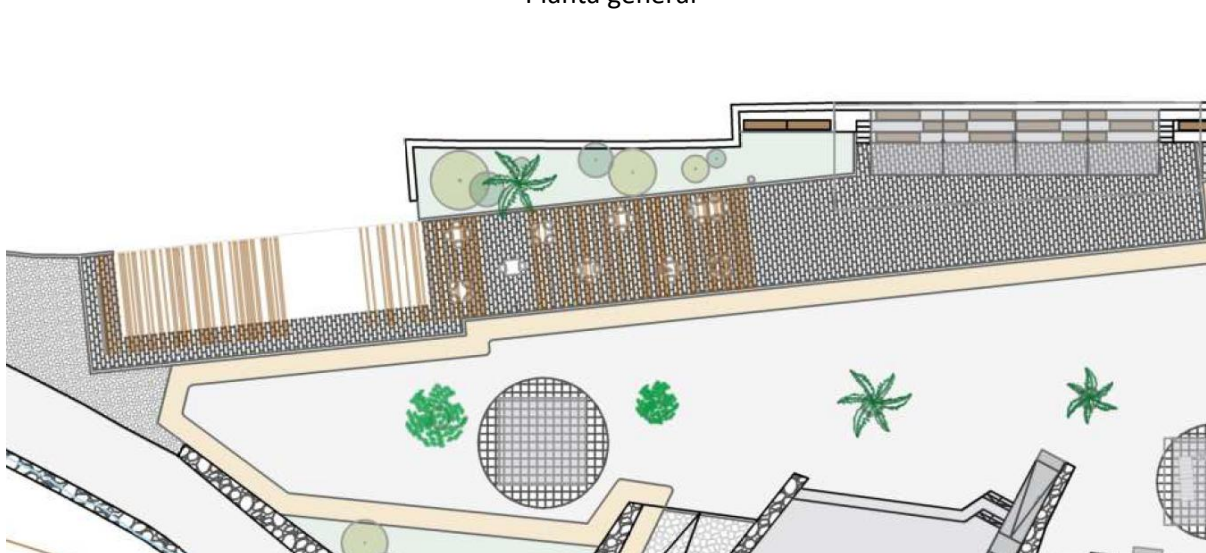
PLANTA GENERAL

1 / 1000



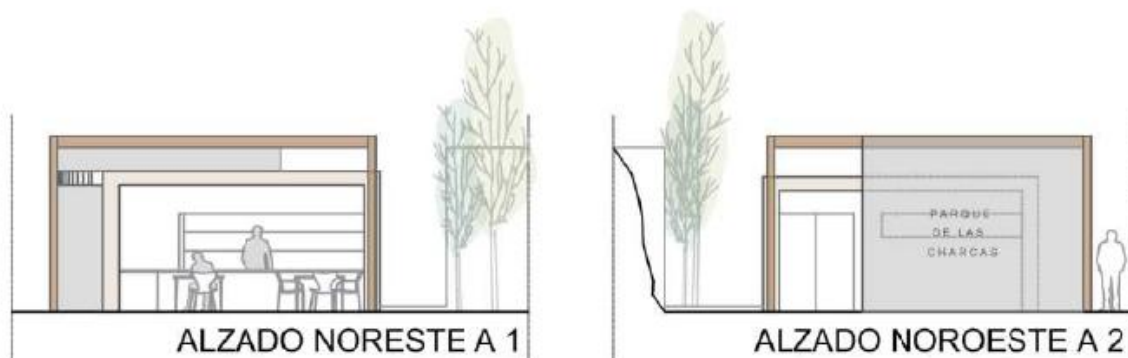


Planta general



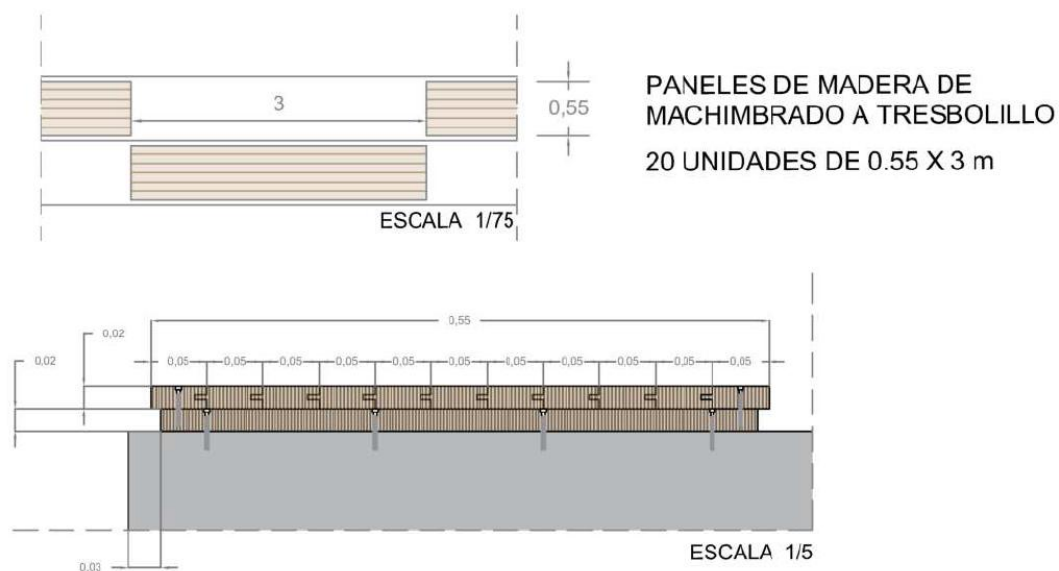
Planta Pérgolas y asientos de gradas





Secciones varias

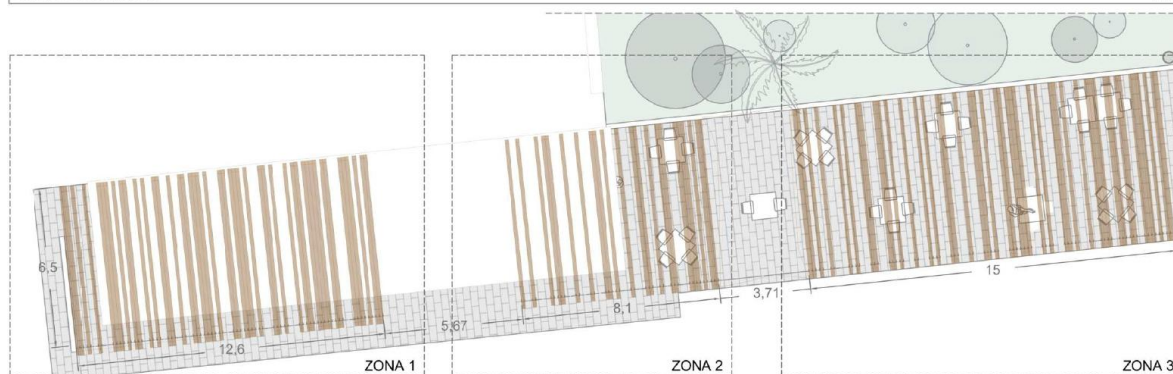
DETALLE GRADAS



Detalle Gradas

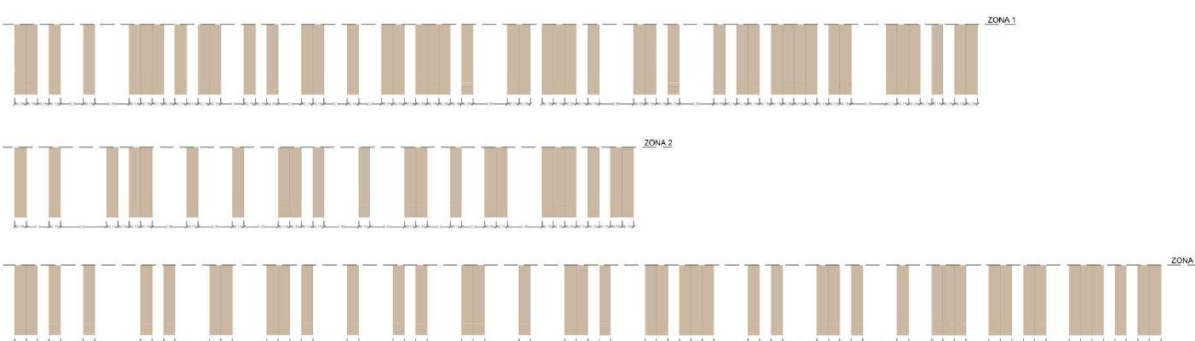
COTAS GENERALES

1 / 125

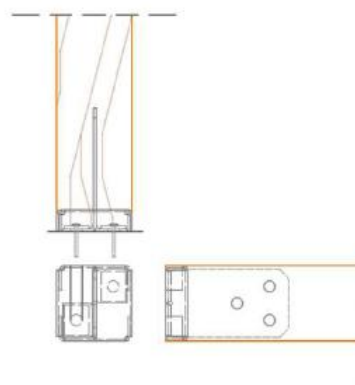
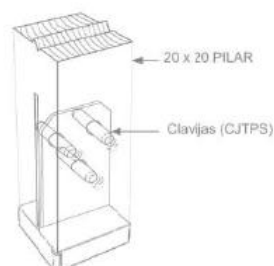
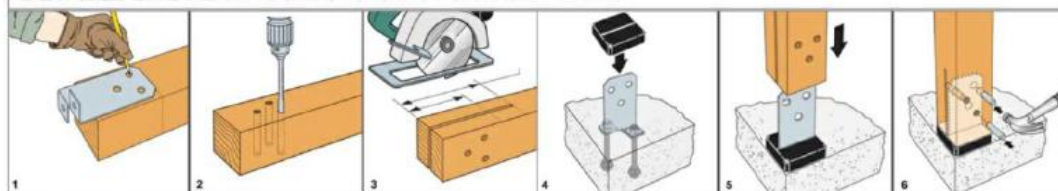


COTAS PÓRTICO

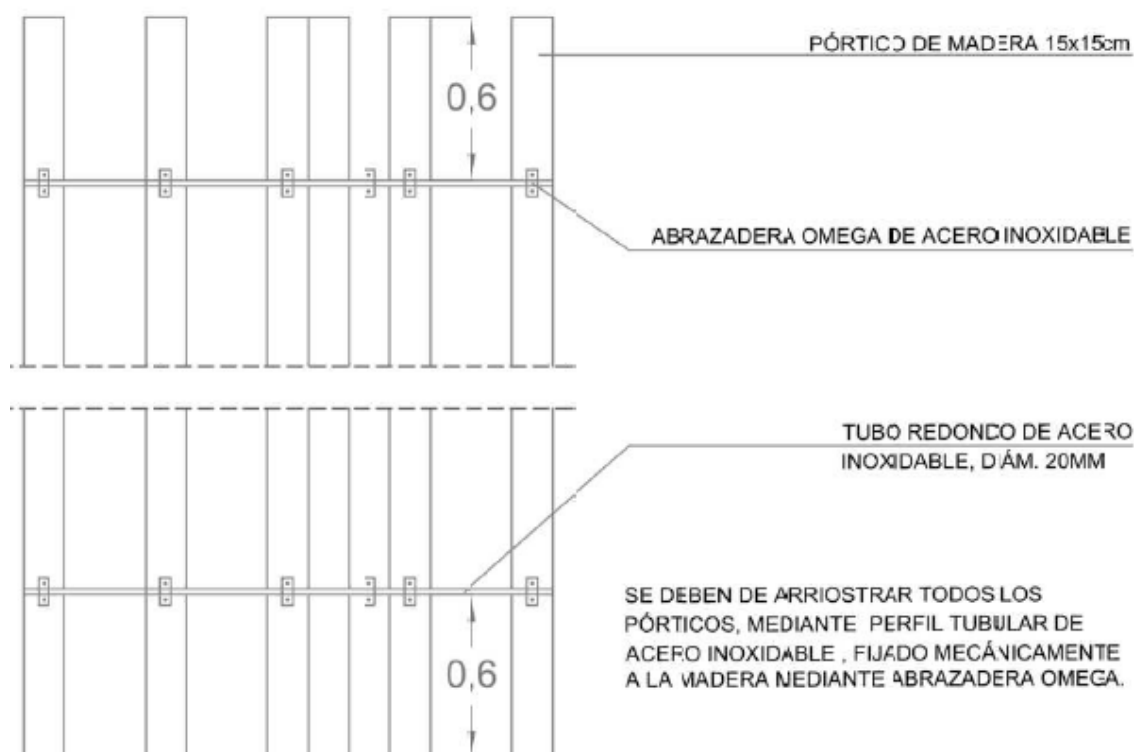
1 / 40



DETALLE ENCUENTRO DE PÉRGOLA CON SOPORTE



Detalles



9. **Recepción y control**

9.1.1. **Documentación de suministros**

El suministro de los materiales, se realizará a pie de obra, incluida la descarga, y deberá realizarse dentro del horario habitual de trabajo de **GESPLAN**, de lunes a jueves entre las 08:00 h y las 15:15 h y viernes de 8:00h a 14:00h. No obstante, este horario podría sufrir modificaciones si las circunstancias de la obra así lo requirieran, no suponiendo en ningún caso incremento de los precios unitarios contratados.

El suministro se realizará siguiendo las indicaciones del personal de **GESPLAN** que previamente se pondrá en contacto con la/s empresa/s suministradora/s para realizar una planificación de ritmo de suministro y puntos de suministro.

El suministro se realizará a pie de obra. Será responsabilidad del Adjudicatario el cumplimiento de la normativa que afecte a las operaciones de transporte de los materiales a suministrar, reservándose **GESPLAN** el derecho a comprobar, siempre que lo crea oportuno, el correcto cumplimiento de dicha normativa. En todos los transportes se cumplirá con el código de circulación vigente.

Previo al suministro del material el adjudicatario deberá presentar a solicitud de **GESPLAN** la documentación técnica que le sea requerida (fichas técnicas, certificado de calidad, declaración de prestaciones, etc.).

Si de los análisis que **GESPLAN** pudiera realizar al material se detectara que este no cumple con alguno de los requisitos que se recogen en el presente pliego o en la legislación de aplicación, el adjudicatario deberá proceder a la retirada del material corriendo con todos los gastos, que el no cumplimiento hubiera generado.

GESPLAN se reserva el derecho de devolución del material suministrado antes de su descarga, tras la preceptiva inspección visual del material, sin que el adjudicatario pueda exigir por ello coste alguno.

Los materiales serán de probada calidad debiendo presentarse, para recabar la aprobación de **GESPLAN**, cuantas muestras, informes y certificados de los correspondientes fabricantes se estimen necesarios.

Si **GESPLAN** no aceptase los materiales sometidos a su examen, deberá comunicarlo por escrito, señalando las causas que motiven tal decisión. Todo material que no cumpla las especificaciones, o haya sido rehusado, será retirado de la obra inmediatamente, salvo autorización expresa.

En todo caso, la recepción de los materiales por **GESPLAN** no exime al adjudicatario de su responsabilidad de cumplimiento de las características exigidas para los mismos en el correspondiente pliego de prescripciones técnicas particulares.

Los suministradores entregarán a **GESPLAN**, quién los facilitará a la Dirección Facultativa, cualquier documento de identificación del producto exigido por la reglamentación aplicable o, en su caso, por el proyecto, o por la Dirección Facultativa. Se facilitarán los siguientes documentos:

Antes del suministro:

En todos los casos estos materiales deberán disponer del Marcado CE al estar incluidos dentro del campo de aplicación del Reglamento (UE) Nº 305/2011, variando la información aportada por la Declaración de Prestaciones en función del producto en cuestión (véase norma armonizada de referencia).

Para la entrega del material el suministrador facilitará la información correspondiente al de fabricación del material entregado, adjuntando los certificados de calidad y ensayos de resistencia a sollicitaciones cíclicas.

Identificación y marcado:

- Los licitadores deben presentar certificado de fabricación según la Orden TMA/851/2021, que desarrolla las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para espacios públicos urbanizados.
- Norma europea UNE EN 16630:2015. La cual establece los requisitos de seguridad y los métodos de ensayo para los equipos fijos de entrenamiento físico al aire libre, como los parques fitness o circuitos biosaludables.
- UNE-EN 1176 (equipamiento de las áreas de juego)

10. LUGAR DE LA OBRA

ÁREA NATURAL DE RECREO, OCIO, ESPARCIMIENTO Y ZONA MULTIUSOS – PARQUE DE LAS CHARCAS – 2ª FASE (T.M. de Agaete)



Localización **Lugar La Mejora (Los Pasitos)** (28°04'44.3"N 15°40'12.6"W)

En las Palmas de Gran Canaria, a fecha de la firma electrónica